

## LEILÃO JUDICIAL - VÁRIAS COMARCAS DO ESTADO DO PARANA

1º Leilão: 23/06/2026 - 15:30

2º Leilão: 30/06/2026 - 15:30

Local: Rua Marechal Cândido Rondon, 1690 Sala 604 - Bairro Centro - Paranavá/PR

Leiloeiro: Luiz Egidio Cruz Medeiros

LOTE: 001	Processo: 0001201-04.2023.8.16.0130
<p><b>FUSCA 1300 - ANO 1976 VERMELHO</b> AUTOMÓVEL - VLKSWAGEN FUSCA 1300, PLACA ADW8698, COR VERMELHA, ANO DE FABRICAÇÃO/MODELO 1976/1976, CHASSI BJ363626, combustível gasolina. ESTADO DE CONSERVAÇÃO: 04 (quatro) pneus de rodagem fracos; não possui estepe, macaco. chave de rodas, triângulo, extintor e nem aparelho de som. apenas dois alto-falantes no trampão traseiro; Interior do veículo e tapeçaria bastante sujo; carpet do veículo se soltando na dianteira do lado do carona; o volante do veículo não é original; faltam as duas maçanetas de levantamento do vidro, tanto a direita quanto a esquerda: maçaneta para abertura da porta direita está quebrada (faltando um pedaço); encosto de braço lado direito danificado; traseiro direito com a pintura trincada próximo ao para-choque; falta alavanca para levantar o banco do motorista; para-choque traseiro amassado lado esquerdo; lanterna traseira está se soltando e falta-lhe o filete cromado que a circunda; lataria lado esquerdo abaixo da do Carona, está amassada, dentre outros detalhes, estando de forma geral em péssimo estado de conservação.</p> <p><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 7.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 3.500,00</p> <p><i>Observações: Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório, alienação fiduciária e penhora judicial pelo sistema RENAJUD.</i></p>	
LOTE: 002	Processo: 0009120-78.2022.8.16.0130
<p><b>IMÓVEL URBANO COM ÁREA DE 675,00M² EM AMAPORÃ</b> IMÓVEL URBANO - Lote n. 19 da quadra n. 27, situada na 3ª zona residencial do município de Amaporã, desta Comarca com área de 675m². Divisas e confrontações constantes da matrícula 29.662 do 1º C.R.I. desta Comarca.</p> <p><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 20.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 10.000,00   <b>DESPESAS ADICIONAIS:</b> R\$ 263.161,22</p> <p><i>Observações: Penhora de R-5 da matrícula do imóvel. (Deste processo)</i></p>	
LOTE: 003	Processo: 0005972-25.2023.8.16.0130
<p><b>IMÓVEL RURAL EM PARANAVÁ - 24.200m2</b> IMÓVEL RURAL - LOTE N° 312-C/2, SUBDIVISÃO DO LOTE N° 312, DA GLEBA JACAREÍ, COM ÁREA DE 24.200,00M2, SITUADO NO MUNICÍPIO E COMARCA DE PARANAVÁ/PR. CONFRONTAÇÕES: Todos os detalhes de divisas e confrontações constantes na MATRICULA N° 50.400, registrado no 1º Serviços de Registro de Imóveis da Comarca de Paranavá/PR. BENFEITORIAS: Não foram mencionadas na avaliação de MOV.220.8.</p> <p><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 380.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 190.000,00</p> <p><i>Observações: Penhora(s) de R-6 (AUTOS N° 0006704-40.2022.8.16.0130 - 2ª VC DE PARANAVÁ/PR - CREDOR: IVAN MOTA DE JESUS) e R-8 (DESTES AUTOS). Averbação(s) premonitória(s) de AV-4 (MESMOS AUTOS DO R-6), AV-5 (AUTOS N° 0003719-64.2023.8.16.0130 - 1ª VC DE PARANAVÁ/PR - CREDOR: CRESOL PIONEIRA) e AV-7 (AUTOS N° 0001560-17.2024.8.16.0130 - 1ª VC DE PARANAVÁ/PR - CREDOR: MOACIR REIS DOS SANTOS). Todos registrados na matrícula do imóvel.</i></p>	
LOTE: 004	Processo: 0001663-16.2013.8.16.0128
<p><b>IMÓVEL RURAL EM CRUZEIRO DO SUL/PR - 2000M2</b> IMÓVEL RURAL - Lote de terras sob n° 54-AB, com área de 2.000 metros quadrados, subdivisão do lote n° 54-A, da Gleba Patrimônio de Cruzeiro do Sul, com todas os detalhes de divisas, metragens e confrontações, constantes da Matrícula n° 2.507 do C.R.I da Comarca de Parancacity/Pr. BENFEITORIAS: Não mencionadas pelo Oficial de Justiça .</p> <p><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 170.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 85.000,00</p> <p><i>Observações: Penhora(s) de R-05 e R-06 (DESTES AUTOS). Todos registrados na matrícula do imóvel.</i></p>	
LOTE: 005	Processo: 0001769-89.2024.8.16.0128
<p><b>HONDA/CBX 200 STRADA 1998 (AZUL)</b> MOTOCICLETA - HONDA/CBX 200 STRADA, ANO 1998, COR AZUL, PLACA AHY0158,HASSI 9CMC270WWE021262.</p> <p><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 2.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 1.000,00</p> <p><i>Observações: Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório, alienação fiduciária e penhora judicial pelo sistema RENAJUD.</i></p>	
LOTE: 006	Processo: 0001695-98.2025.8.16.0128
<p><b>IMÓVEL URBANO EM INAJÁ COM 600M2 (Lote12, Quadra28)</b> IMÓVEL URBANO - Lote de terras n° 12, quadra n° 28, com área total de 600,00 metros quadrados, situado na planta geral da cidade e sede do distrito e município de Inajá/PR, Comarca de Parancacity/PR. CONFRONTAÇÕES: Todos os detalhes de divisas e confrontações constantes na MATRICULA N° 6.571, registrado no Serviços de Registro de Imóveis da Comarca de Parancacity/PR. BENFEITORIAS: Não há.</p> <p><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 40.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 20.000,00</p>	
LOTE: 007	Processo: 0001695-98.2025.8.16.0128
<p><b>IMÓVEL URBANO EM INAJÁ COM 600M2 (Lote18, Quadra20)</b> IMÓVEL URBANO - Lote de terras n° 18, quadra n° 20, com área total de 600,00 metros quadrados, situado na planta geral da cidade e sede do distrito e município de Inajá/PR, Comarca de Parancacity/PR. CONFRONTAÇÕES: Todos os detalhes de divisas e confrontações constantes na MATRICULA N° 4.528, registrado no Serviços de Registro de Imóveis da Comarca de Parancacity/PR. BENFEITORIAS: Não há.</p> <p><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 40.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 20.000,00</p>	
LOTE: 008	Processo: 0002301-26.2024.8.16.0108
<p><b>MOTOCICLETA HONDA BIZ110 i, 2019</b> MOTOCICLETA - HONDA BIZ110i, ANO 2019, PLACA BDD7D32, COR BRANCA, GASOLINA ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Certificado que se encontra em geral em bom estado com desgaste devido ao uso normal, pintura em bom estado, pneus normais, em funcionamento.</p> <p><b>AVALIAÇÃO:</b> R\$ 11.000,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 5.500,00</p> <p><i>Observações: Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório, alienação fiduciária e penhora judicial pelo sistema RENAJUD.</i></p>	

**IMÓVEL RESIDENCIAL (SOBRADO) - COND. ECOPARK (MANDAGUAÇU)**

IMÓVEL RESIDENCIAL - Data de terras n.º 12, da quadra n.º 03, do CONDOMÍNIO GUAÇU ECO PARK RESIDENCE FECHADO, com área privativa de 353,0800 metros quadrados, área comum de 197,8791 metros quadrados, área total de 550,9591 metros quadrados CONFRONTAÇÕES: Todos os detalhes de divisas e confrontações constantes na MATRICULA N.º 13.745, registrado no Serviços de Registro de Imóveis da Comarca de Mandaguaçu/PR. BENFEITORIAS: Existe no imóvel uma construção residencial em alvenaria, com dois pavimentos, sendo a parte superior composta por quatro suítes e no pavimento inferior contém uma sala de estar, sala de jantar e cozinha integrada com varanda gourmet e uma garagem anexa à casa.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 750.000,00

*Observações: Penhora apenas destes autos.*