Medeiros Leilões
LEILÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS

**Rua Marechal Cândido Rondon, 1690 - Sala 604 - Bairro Centro**
Paranavaí - PR - CEP 87704-060
Fones: **(44) 3045-7810** | **(44) 99929-9382**
https://www.medeirosleiloes.com.br
sac@medeirosleiloes.com.br

# LEILÃO JUDICIAL - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANA

**1º Leilão:** 29/04/2026 - 15:30
**2º Leilão:** 06/05/2026 - 15:30
**Local:** Rua Marechal Cândido Rondon, 1690 Sala 604 - Bairro Centro - Paranavaí/PR
**Leiloeiro:** Luiz Egidio Cruz Medeiros

~~LOTE: 001 SUSP.~~ ~~Processo: (SUSP.)0002558-53.2022.8.16.0130~~

~~(SUSPENSO) IMÓVEL COMERCIAL EM MARINGÁ (ZONA 03) - 290,00 M²~~
~~(SUSPENSO) IMÓVEL COMERCIAL - EM MARINGÁ (ZONA 03) - Divisas e confrontações constante da matrícula nº 9.232 do 1º Serviço de Registro de Imóveis de Maringá/Pr.~~ SUSPENSO

**AVALIAÇÃO:** R$ 1.069.565,25 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 534.782,63

~~LOTE: 003~~ ~~Processo: 0000466-83.2014.8.16.0130~~

~~IMÓVEL URBANO EM PARANAVAÍ~~
~~IMÓVEL URBANO EM PARANAVAÍ - Lote no 13, da quadra nº 04, situado no loteamento denominado JARDIM ALVORADA DO SUL - 2ª PARTE, PARANAVAÍ PR, perímetro urbano, com a área de 357,7 metros quadrados. Com todos os detalhes das divisas e confrontações constantes da MATRÍCULA NO 28.809 do 2º CRI desta Comarca de Paranavaí. BENFEITORIAS: Certificado pelo Oficial de Justiça que NÃO EXISTEM.~~ ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 72.000,00

***Observações:*** *Penhora(s) de R-12 (DESTES AUTOS). Indisponibilidade de bens de AV-5 (AUTOS Nº5007102-78.2020.4.04.7003/PR – 5ª VF DE MARINGÁ/PR). Todos registrados na matrícula do imóvel. COPROPRIETÁRIO(S): TOSHIE HAMAMURA YAMAKAWA.*

~~LOTE: 005~~ ~~Processo: 0001595-55.2021.8.16.0041~~

~~IMÓVEL URBANO - LOTE COM 275M2 (VAZIO) EM ALTO PARANÁ -~~
~~IMÓVEL URBANO - Lote sem benfeitorias (vazio), sendo a data de terras n° 15 (quinze) da quadra n° 13 (treze), com área de 275,00m² (duzentos e setenta e cinco metros quadrados). Imóvel localizado no Residencial Novo Centro, Rua Grevilha (ao lado do n°410), na cidade e comarca de Alto Paraná/Pr. Todos os detalhes de divisas, metragens e confrontações constantes da Matrícula nº 9.540 do C.R.I da Comarca de Alto Paraná/Pr. BENFEITORIAS: Certificado pelo Oficial de Justiça que NÃO EXISTEM.~~ SUSPENSO

**AVALIAÇÃO:** R$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 20.000,00

***Observações:*** *Penhora(s) de RRRRRR e R. Hipoteca(s) de RRRR. Arresto(s) de RRRRR. Indisponibilidade de bens de . Averbação(s) premonitória(s) . Todos registrados na matrícula do imóvel. COPROPRIETÁRIO(S): (AUTOS Nº - 1ª VC DE - CREDOR)qu*

~~LOTE: 006~~ ~~Processo: 0002109-42.2020.8.16.0041~~

~~IMÓVEL URBANO - LOTE COM 275M2 (VAZIO) EM ALTO PARANÁ -~~
~~IMÓVEL URBANO - Lote sem benfeitorias (vazio), sendo a data de terras n° 14 (quinze) da quadra n° 13 (treze), com área de 275,00m² (duzentos e setenta e cinco metros quadrados). Imóvel localizado no Residencial Novo Centro, Rua Grevilha, na cidade e comarca de Alto Paraná/Pr. Todos os detalhes de divisas, metragens e confrontações constantes da Matrícula nº 9.5439 do C.R.I da Comarca de Alto Paraná/Pr. BENFEITORIAS: Certificado pelo Oficial de Justiça que NÃO EXISTEM.~~ SUSPENSO

**AVALIAÇÃO:** R$ 60.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 30.000,00

***Observações:*** *Penhora(s) de RRRRRR e R. Hipoteca(s) de RRRR. Arresto(s) de RRRRR. Indisponibilidade de bens de . Averbação(s) premonitória(s) . Todos registrados na matrícula do imóvel. COPROPRIETÁRIO(S): (AUTOS Nº - 1ª VC DE - CREDOR)qu*