

## LEILÃO JUDICIAL - COMARCA DE PARANAÍ/PR

1º Leilão: 31/03/2020 - 14:00

2º Leilão: 14/04/2020 - 14:00

Local: EXCLUSIVAMENTE ONLINE

**LOTE: 001**      **Processo: 0016574-85.2017.8.16.0130**

~~IMÓVEL RURAL - Uma área com 48,40 (quarenta e oito vírgula quarenta) hectares formada pelos lote nº 91/92-REM noventa e um/noventa e dois - remanescente), subdivisão do Lote no. 91/92 (noventa e um/noventa e dois), constituído pela fusão dos lotes números 91-A (noventa e um - A), 91-A-1 (noventa e um-A-um), 91-B-1 (noventa e um-B-um) e 92 (noventa e dois), todos da Gleba 1-A, Colônia Paranaíba, situado neste Município e Comarca de Paranaíba, conforme divisas e confrontações constantes na matrícula N° 31.490 do Cartório de Registro de Imóveis 1º Ofício de Paranaíba-PR. BENFEITÓRIAS: Propriedade cercada com arame liso; 01 (uma) casa sede de alvenaria com 180 m², sendo que 60 m² de laje e 120 m² cobertas com telhas de zinco; 01 (uma) casa para empregados em alvenaria com 72 m², coberta com telhas de barro; 01 (um) barracão de Baía de cavalo com 192 m² em alvenaria e cobertas com telhas de zinco; 01 (um) barracão de Baía para cavalos com 168 m² em alvenaria coberto com telha de zinco; 01 (um) barracão de alvenaria com 100 m² cobertos com telhas de zinco utilizado para guardar implementos de tratores; 01 (um) reservatório de caixa d'água elevado, com capacidade de 28.000 litros; 01 (um) poço artesiano; 01 (uma) mangueira de troncos cobertos com telhas de zinco; propriedade com divisões de pastagens. ATENÇÃO! LOTE DECLARADO ARREMATADO POR ORDEM JUDICIAL EXPEDIDA PELO MERITÍSSIMO JUIZ TITULAR DA 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE PARANAÍ/PR NA MODALIDADE PARCELADA NOS VALORES INDICADOS E PELO ARREMATANTE JÁ INDIVIDUALIZADO. DECISÃO DISPONIBILIZADA NÁ ÁREA DE DOCUMENTOS DO LOTE!~~  
**ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$1.800.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$1.080.000,00 Observações:** Hipoteca(s) de R-14, R-15, R-16 e R-17 todas em favor do EXEQUENTE. Averbação(s) premonitória(s) de AV-20 (AUTOS N° 0012466-13.2017.8.16.0130 - 1VC DE PARANAÍ - COOPERATIVA DE CRÉDITO UNIPRIME NORTE DO PARANÁ). Todos registrados na matrícula do imóvel.

**LOTE: 002**      **Processo: 0001648-75.2012.8.16.0130**

PARTE IDEAL DE 50%, pertencentes à viúva meeira VALENTINA MORETTI BELTRAME, do Lote 114, da Gleba 1-A, Colônia Paranaíba, situado neste Município e Comarca, com a área de 500.000,00 metros quadrados, situado neste Município e Comarca. Com divisas e confrontações constantes da matrícula n.º 39.510 do 1º C.R.I desta Comarca. BENFEITÓRIAS: 01 (uma) casa de madeira coberta com telhas de barro, sem pintura; 01 (uma) casa de madeira coberta com telhas de barro, pintura na cor verde; uma cobertura para guardar veículos, tratores ou implementos, com quatro vãos livres, toda aberta; 01 (um) curral com parte em madeira e parte em arame, com um pequeno barracão coberto por telhas fibrocimento. Propriedade possui pastos, mata e cana com pastagens propriedade é servida de água por meio de rodão, possuindo uma bomba 51. ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO: R\$1.033.057,85 | LANCE MÍNIMO: R\$619.834,71 Observações:** Penhora(s) de R-7 (AUTOS N° 0002774-97.2011.8.16.0130 - 1V DE PARANAÍ - LUIZ MITSUO KAWANISHI e MONTHOYA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - ME); R-3 (AUTOS N° 20/2012 - 1VC DE PARANAÍ - JUÍZO DE DIREITO DA COMARCA DE TERRA RICA/PR); R-2 (AUTOS N° 344/2011 - 1VC DE PARANAÍ - CELSO SOUZA). Todos registrados na matrícula do imóvel. COPROPRIETÁRIO(S): IRANIL DE FATIMA MORETTI

BELTRAME MOREIRA, casada com ANTONIO ROBERTO ALVES MOREIRA; IVONETE MARIA BELTRAME TOMITA, casada com FERNANDO KOITI TOMITA; ELIZETE APARECIDA MORETTI BELTRAME DE CASTILHOS, casada com JOEL CARDOSO DE CASTILHOS; ITYARA MORETTI BELTRAME TOMITA; NAYARA MORETTI BELTRAME TOMITA DA SILVA, casada com RAFAEL CANDIDO SANTANA DA SILVA TOMITA.

**LOTE:** 003      **Processo:** 0001648-75.2012.8.16.0130

Lote 113-A, subdivisão do lote nº 113, da Gleba 1-A da Colônia Paranavaí, com a área de 245.000,00 metros quadrados, situado neste Município e Comarca. Com divisas e confrontações constantes da matrícula n.º 16.679 do 1º C.R.I desta Comarca. BENFEITÓRIAS: 01 (uma) casa de madeira coberta com telhas de barro, sem pintura; 01 (uma) casa de madeira coberta com telhas de barro, pintura na cor verde; uma cobertura para guardar veículos, tratores ou implementos, com quatro vãos livres, toda aberta; 01 (um) curral com parte em madeira e parte em arame, com um pequeno barracão coberto por telhas fibrocimento. Propriedade possui pastos, mata e cana com pastagens propriedade é servida de água por meio de rodão, possuindo uma bomba 51. ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8tO> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIACÃO:** R\$1.012.396,69 | **LANCE MÍNIMO:** R\$607.438,01 **Observações:** Penhora(s) de R-7 (AUTOS Nº 0002774-97.2011.8.16.0130 - 1V DE PARANAÍ - LUIZ MITSUO KAWANISHI e MONTHOYA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA - ME); R-6 (AUTOS Nº 20/2012 - 1VC DE PARANAÍ - JUÍZO DE DIREITO DA COMARCA DE TERRA RICA/PR); R-5 (AUTOS Nº 113/2012 - 2VC DE PARANAÍ - SICREDI MARINGÁ). Hipoteca de R-2 em favor de SICREDI MARINGÁ. Todos registrados na matrícula do imóvel.

**LOTE:** 004      **Processo:** 0017967-79.2016.8.16.0130

IMÓVEL RESIDENCIAL: Lote n.º 46 (quarenta e seis), situado no loteamento denominado Condomínio Residencial Flamboyant, instituído no lote nº 05-A, perímetro urbano desta Cidade, com a área de 510,00 (quinhentos e dez) metros quadrados, e área de uso comum do lote de 260,3108 (duzentos e sessenta vírgula três cento e oito) metros quadrados. Com suas divisas e confrontações constantes na matrícula de número 34.111 do 1º. C.R.I desta Comarca. BENFEITÓRIAS: possui no referido Lote, uma casa construída em alvenaria, tipo sobrado, com dois pavimentos, o térreo com a área de 163,70 metros quadrados e com pavimento superior com a área de 113,02 metros quadrados, perfazendo um total de 276,72 metros quadrados, coberta com telhas tipo fibrocimento, com esquadrias em metal, janelas tipo blindex, com muros em alvenaria, com calçada, em rua asfaltada, em condomínio residencial fechado. Com aproximadamente 276,72 quadrados de construção no lote, conforme extrato em anexo, fornecido pela Prefeitura deste Município. Em geral, em bom estado de conservação. ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8tO> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIACÃO:** R\$850.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$425.000,00 **Observações:** Penhora(s) de R-13 (DESTES AUTOS). Alienação Fiduciária de R-11 em favor de CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. Todos registrados na matrícula do imóvel. COPROPRIETÁRIO(S): CRISTINA MEIRA COLUCCI GARCIA.

**LOTE:** 005      **Processo:** 0002553-07.2017.8.16.0130

IMÓVEL COMERCIAL - Lote de terras sob nº 01/02/03, FUSÃO DOS lotes nº 01,02 e 03, da quadra nº 11, com a área de 1.458,53 m2, situado no loteamento denominado Jardim progresso, perímetro urbano desta cidade, com as divisas, metragens e confrontações constantes da matrícula nº 12.100 do 1º Ofício de registro de Imóveis, desta Comarca. BENFEITÓRIAS: Possuindo o mesmo um prédio de alvenaria, coberto com telhas de barro, com aproximadamente 110,00 metros quadra, em péssimo estado de uso de conservação. ATENÇÃO!

- PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$850.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$425.000,00 **Observações:** PENHORA(S) R-3 (DESTES AUTOS). Indisponibilidade de bens de AV-4 (AUTOS N° 00119528420135180101 - TST / 1VT DE RIO VERDE/GO).

**LOTE:** 006 **Processo:** 0002526-29.2014.8.16.0130

IMÓVEL URBANO: Lote de terras sob n° 11, da quadra n° 04, situado no Loteamento denominado Jardim Jaraguá, quadro urbano, desta cidade, com a área de 780,00 metros quadrados, com as divisas e confrontações constantes da matrícula n° 17.602 do 1° C.R.I desta Comarca. VALOR DE (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 750.000,00(setecentos e cinquenta mil reais) ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$562.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$375.000,00 **Observações:** PENHORA(S) DE R-9 (DESTES AUTOS - 2ª VARA CIVIL DE PVAI - LUCIANO JOÃO TEIXEIRA XAVIER); R-8 (AUTOS N° 298/2010 - 1ªVC DE PVAI - - LUCIANO JOÃO TEIXEIRA XAVIER, ARLETE ANTONIA BRUNHOLI XAVIER)

**LOTE:** 007 **Processo:** 0010823-20.2017.8.16.0130

~~IMÓVEL RURAL - Lote n° 71-A, da subdivisão do lote n° 71 (setenta e um), da subdivisão do lote n°10(dez), da Gleba 1 - Ivaí, situado no loteamento denominado chácara Jaraguá, perímetro urbano desta cidade, com a área de 2.940,86m². Com as divisas e confrontações constantes na matrícula n.º 8095 do 2º C.R.I desta Comarca.~~  
**SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$350.000,00

**LOTE:** 008 **Processo:** 0017656-54.2017.8.16.0130

IMÓVEL COMERCIAL - Lote n 2. 35/36-A, subdivisão do lote n.º 35/36 (trinta e cinco/trinta e seis), este fusão dos lotes n° 2. 35 (trinta e cinco) e 36 (trinta e seis), da Quadra Única, situado no Loteamento Denominado "Jardim São Sebastião", perímetro urbano desta Cidade, com a área de 457,44 (quatrocentos e quarenta e sete vírgula quarenta e quatro) metros quadrados. Contendo uma casa residencial em Alvenaria, onde funciona um Consultório Dentário e um Escritório de Advocacia. Com divisas e confrontações constantes da matrícula n.º 31.670 do 1° C.R.I desta Comarca. BENFEITORIAS: Possui uma residência em alvenaria (LAJE) de aproximadamente 140,00 metros quadrados, coberta com telhas de barro, piso cerâmico, pintura interior e exterior do imóvel em bom estado; imóvel cercado por muros e calçada na frente; construção em bom estado de conservação, ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$650.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$390.000,00 **Observações:** Penhora(s) de R-6 (DESTES AUTOS). Averbação(s) premonitória(s) de AV-5. Todos registrados na matrícula do imóvel. COPROPRIETÁRIO(S): SILVIA MATEUS TINOCO RODRIGUES.

**LOTE:** 009 **Processo:** 0011102-16.2011.8.16.0130

~~IMÓVEL - Lote N° 02, da quadra U, situado no Loteamento denominado Jardim São Jorge, desta cidade e comarca, com área de 660,00 metros quadrados, com divisas e confrontações constante na Matrícula sob n° 6.611 do 2º C.R.I desta Comarca.~~ **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$250.000,00 **Observações:** PENHORA(S) R-5 (DESTES AUTOS - 1ºVFP DE PARANAÍ - PAULO BARBOSA TEXEIRA); R-4

(AUTOS Nº47/2007 – 1ºVC DE PVAI – PAULO BARBOSA TEIXEIRA); R-3 (AUTOS Nº 10/2012 – 1ºVC DE PVAI – PAULO BARBOSA TEIXEIRA) COPROPRIETARIOS: LUCIA DA SILVA BARBOSA

**LOTE: 010**                      **Processo: 0006597-69.2017.8.16.0130**

IMÓVEL URBANO – Apartamento, do edifício Miranda , com a área de 130,65 (cento e trinta vírgula sessenta e cinco) metros quadrados, área privativa não edificada, 107,175 (cento e sete vírgula cento e setenta e cinco) metros quadrados, quota parte ideal do terreno: 52,50 (cinquenta e dois vírgula cinquenta) metros quadrados, terreno de uso privativo: 120,00 (cento e vinte) metros quadrados. Descrição, tem como acesso a escada privativa localizada no térreo 1º pavimento de frente para a rua Luiz Spigolon. Possui 3 (três) dormitórios, uma sala, um banheiro, uma despensa, um hall copa /cozinha área de serviços, o\*; pisos são de cerâmica, as paredes e laje de forro são revestidas com chapisco, emboço e reboco, e no banheiro e cozinha com azulejos ate o teto, as esquadrias externas são de ferro, pintados com tinta esmalte, e internamente do madeira com tinta a óleo, porta de acesso a escada de ferro pintura com Tinta esmalte, pé direito 3 ,00 (três) metros. Com as divisas e confrontações constantes da matrícula n.º 30.458 do 1º C.R.I desta Comarca. **ATENÇÃO!** – PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 – 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO: R\$500.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$250.000,00**

**LOTE: 011**                      **Processo: 0002146-45.2010.8.16.0130**

~~IMÓVEL RESIDENCIAL: Lote nº 14 (quatorze) da quadra nº 01, situado no loteamento denominado Jardim Solange, perímetro urbano desta cidade, com a área de 522,80 (quinhentos e vinte e dois vírgula oitenta) metros quadrados. Com suas divisas e confrontações constantes na matrícula n.º 5.870 do 2º C.R.I desta Comarca. BENFEITORIAS: possui no referido Lote, uma casa construída em alvenaria, coberta com telhas tipo concreto, com esquadrias em metal, com muros em alvenaria e portão em metal, com pintura, com calçada, em rua asfaltada. Com aproximadamente 265 metros quadrados de construção no lote, conforme extrato em anexo, fornecido pela Prefeitura deste Município. Em geral, em bom estado de conservação. **SUSPENSO**~~  
**AVALIAÇÃO: R\$400.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$200.000,00** **Observações:** PENHORAS(S) R-10 (DESTES AUTOS – BERTULINO DA SILVA E IVONE LELLI MARTINS DA SILVA); R-9 (AUTOS Nº 0001580-62.2011.8.16.0130 – 2ºVC DE PVAI – MANADEL COMBUSTÍVEIS LTDA); R-8 (AUTOS Nº 0006462-04.2010.8.16.0130 – 2ºVC DE PVAI – TENDÊNCIA FOMENTO MERCANTIL LTDA); R-3 (AUTOS Nº 57/2010) R-2 (AUTOS Nº 305/2004). Indisponibilidade de bens de AV-4 (AUTOS 5000936-16.2014.404.7011-PR – 1VF DE PARANAÍ/PR); AV-6 (AUTOS 012702014092090000 – VT DE CIANORTE/PR); AV-7 (AUTOS 012712014092090005 – VT DE CIANORTE/PR) . Averbação(s) premonitória(s) de AV-05 (AUTOS 0001280-27.2016.8.16.0130 – 1ª VC DE PARANAÍ – A.C.P). Todos registrados na matrícula do imóvel.

**LOTE: 013**                      **Processo: 0004205-69.2011.8.16.0130**

CHÁCARA – Lote nº 45 do loteamento Chácara José de Souza Leite, subdivisão do lote nº 42-A da gleba 1-Ivaí Colônia Paranavaí deste município e Comarca, com área de 3.050,00 metros quadrados, com divisas e confrontações constantes da matrícula nº 8.624, ficha 01 de Registro de Imóveis do 1º Ofício, desta cidade e Comarca, cujo imóvel não possui benfeitorias. VALOR DE (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais). **ATENÇÃO!** – PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 – 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO: R\$187.500,00 | LANCE MÍNIMO: R\$125.000,00** **Observações:** PENHORA(S) R-9 (DESTES AUTOS)

**LOTE: 014**                      **Processo: 0003129-63.2018.8.16.0130**

IMÓVEL: Chácara nr. 60, do loteamento da chácaras José de Souza Leite, pertencente a subdivisão do lote nr. 42-A, da gleba I-Ivai, Colônia Paranavaí, atual perímetro urbano desta Cidade, que também e subdivisão do lote nr. 42, com a área de 3.050m<sup>2</sup>. Com suas seguintes divisas e confrontações constantes na matrícula n.º 8.872 do 1º C.R.I desta Comarca. BENFEITÓRIAS: possui no referido Lote, uma casa construída em alvenaria, coberta com telhas tipo fibrocimento, com esquadrias em metal, com muros em alvenaria e portão em metal, com pintura, com calçada, em rua não asfaltada. Com aproximadamente 100 metros quadrados de construção no lote, Em geral, em regular estado de conservação ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br)  
**AVALIAÇÃO:** R\$220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$110.000,00 **Observações:** PENHORA(S) R-14 (DESTES AUTOS); R-13 (AUTOS N° 0009168-52.2013.8.16.0130 - 1º VC DE PVAI - SICOOB NOROESTE DO PARANÁ), R-12 (AUTOS N° 688/2012 -1º VC DE PVAI - SICOOB NOROESTE DO PARANÁ). HIPOTECA DE R-9 E R-10 EM FAVOR DE CECM COOPERATIVA E ECONOMIA E CREDITO MUTUO DOS PEQUENOS EMPRESARIOS, MICROEMPRESARIOS E MICROEMPREENDEDORES DE PARANAÍ. COPROPRIETARIO: ALAIDE FERREIRA PELICANO, RUA PEDRO MIGUEL DA SILDA, CACHARA 60, PARQUE MORUMBI. Averbação(s) premonitória(s) de AV-11.

**LOTE:** 015

**Processo:** 0001825-97.2016.8.16.0130

IMÓVEL RESIDENCIAL: Lote nr. 30/29-A, unificação dos lotes 30/29-A (trinta/vinte e nove-A), da subdivisão do lote n° 29 (vinte e nove), da quadra n° 02 (dois), situado no loteamento denominado Jardim Monções II, perímetro urbano desta Cidade, com a área de 409,50 (quatrocentos e nove vírgula cinquenta) metros quadrados, contendo uma casa residencial em alvenaria, coberta com fibrocimento, com a área de 162,90 (cento e sessenta e dois vírgula noventa) metros quadrados. Com suas divisas e confrontações constantes na matrícula de n° 11.119 do 2º C.R.I desta Comarca. BENFEITÓRIAS: possui no referido Lote, uma casa construída em alvenaria, coberta com telhas tipo fibrocimento, com esquadrias em metal, com muros em alvenaria e portão em metal, com calçada, em rua asfaltada. Com aproximadamente 163 metros quadrados de construção no lote. Em geral, em bom estado de conservação. ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br)  
**AVALIAÇÃO:** R\$220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$110.000,00 **Observações:** PENHORAS(S) R-11 (DESTES AUTOS - EDSON FUSCO). Alienação Fiduciária de R-9 em favor de CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. COPROPRIETARIA: APARECIDA FRANÇA FUSCO, RUA AMAPA , N° 2.31, JARDIM ANTIGO AEROPORTO, PARANAÍ - PR

**LOTE:** 016

**Processo:** 0007389-62.2013.8.16.0130

IMÓVEL URBANO - lote N° 13-B, subdivisão do lote N° 13 da quadra 05, situado na 2ª zona comercial do município de Amaporã, desta comarca com área de 300,00 M<sup>2</sup>, com suas divisas e confrontações constantes na matrícula N° 32.346 do 1º CRI de Paranavaí/PR. BENFEITÓRIAS: 01 edificação em alvenaria de aproximadamente 70 M<sup>2</sup> em bom estado de conservação coberta com telhas de barro, piso em cerâmica, forro em madeira servida de asfalto onde funciona um escritório. VALOR DE (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 176.000,00 (cento e setenta e seis mil reais) ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$132.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$88.000,00 **Observações:** PENHORA(S) R-8 (AUTOS N° 0001919-79.2015.8.16.0130 - 2ºVC DE

PVAI – BANCO BRADESCO S.A.); R-5 (DESTES AUTOS) INDISPONIBILIDADE DE BENS DE AV-7 (AUTOS Nº 00047093620158160130); AV-6 (Nº 00019197920158160130). HIPOTECA DE r-3 e R-4 EM FAVOR DE BANCO BRADESCO S/A..

**LOTE:** 017

**Processo:** 0002148-68.2017.8.16.0130

IMÓVEL RURAL – Parte ideal de 50% do imóvel consistente do lote Nº 29-B subdivisão, da seção seara, do plano de loteamento do terreno Ivaí, com área total de 96.800,00 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula Nº 1.687, do 2º ofício de registro de imóveis da comarca de Paranaíba/PR. CONFRONTAÇÕES – Ao Norte por alinhamento no rumo 89º30' NE medindo 1.100,00 metros em confrontação com o lote nº 29-C; a Leste segue o limite pelo Ribeirão Tamboara, em confrontação com o lote nº 24-A da secção Anhumá; ao Sul no rumo de 89º30' SO medindo 1.180,00 metros em confrontação com a outra parte do lote 29-B, da subdivisão; a Oeste no rumo 0º30' NO medindo 85,00 metros em confrontação com o lote nº 31-B, da mesma Secção. VALOR DE (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais). ATENÇÃO! – PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 – 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) AVALIAÇÃO: R\$105.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$70.000,00 **Observações:** PENHORA(S) R-31 (DESTES AUTOS ); R-30 (AUTOS Nº 0012244-11.2008.8.16.0017- 3ºVC DE MARINGÁ); R-29 (AUTOS Nº 731/2008 – 4ºVC DE MARINGÁ); R-28 (AUTOS Nº 0009537-70.2008.8.16.0017 – 5ºVC DE MARINGÁ); R-27 (AUTOS Nº 827/2008 – 2ºVC DE PVAI); HIPOTECA DE R-24 EM FAVOR DE BANCO BRADESCO S/A HIPOTECA DE R-23 EM FAVOR DE COOPERATIVA AGROPECUARIA DE PRODUÇÃO INTEGRADA DO PARANÁ LTDA HIPOTECA DE R-22 EM FAVOR DE BANCO BRADESCO HIPOTECA DE R-20 EM FAVOR DE BANCO BRADESCO. AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA DE AV-32. COPROPRIETARIO: MARIA ANGELA BORTOLOTO DA SILVA.

**LOTE:** 018

**Processo:** 0010346-02.2014.8.16.0130

IMÓVEL RESIDENCIAL: Lote nº 2, da quadra nº 46, situado no loteamento denominado Parque Morumbi, perímetro urbano desta cidade, com, a áreas de 240,062 m<sup>2</sup>. Com suas divisas e confrontações constantes na matrícula n.º 12.201 do 1º C.R.I desta Comarca. BENFEITORIAS: possui no referido Lote, uma casa construída em alvenaria, coberta com telhas tipo fibrocimento, com esquadrias em metal, com muros em alvenaria e portão em metal , pintura descascada, com calçada, em rua asfaltada. Com aproximadamente 110 metros quadrados de construção no lote. Em geral, em regular estado de conservação. ATENÇÃO! – PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 – 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) AVALIAÇÃO: R\$130.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$65.000,00 **Observações:** PENHORA(S) R-5 (DESTES AUTOS). COPROPRIETARIOS: VERA LUCIA DE OLIVEIRA GONZALES.

**LOTE:** 019

**Processo:** 009782-18.2017.8.16.0130

IMÓVEL – ( PARTE IDEAL DE 50%), Lote nr. 04 da quadra nr. 34, do loteamento denominado Parque Morumbi, desta Cidade, com a área de 194,06 m<sup>2</sup>. Com suas divisas e confrontações constantes na matrícula de n.º 10.696 do 1º C.R.I desta Comarca. BENFEITORIAS: Possui uma estrutura edificada em alvenaria, somente com Pilares. VALOR DE (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 62.500,00 (sessenta e dois mil e quinhentos reais). ATENÇÃO! – PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 – 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) AVALIAÇÃO: R\$46.875,00 | LANCE MÍNIMO: R\$31.250,00 **Observações:**



**LOTE:** 020 **Processo:** 0002165-51.2010.8.16.0130

~~IMÓVEL RESIDENCIAL – Lote de terras sob nº 14, da quadra nº 31, situado no loteamento denominado Parque Morumbi, quadro urbano, desta cidade, com a área de 300,60 metros quadrados, com as divisas e confrontações constante da matrícula nº 20.681 do 1º Ofício de Registro de Imóveis, desta Comarca. BENFEITORIAS: Uma construção em alvenaria, coberta com telhas de barro, com aproximadamente 120,00 metros quadrados e um salão comercial com aproximadamente 70,00 metros quadrados em sua frente, sendo que a casa fica nos fundos, em bom estado de uso e conservação. ATENÇÃO! – PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 – 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br)~~

**SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$123.751,91 | **LANCE MÍNIMO:** R\$61.875,96 **Observações:** ÔNUS: Penhora de R-5 e arresto de R-4 da matrícula do imóvel, todos em favor do EXEQUENTE.

**LOTE:** 021 **Processo:** 0005784-23.2009.8.16.0130

IMÓVEL: Lote de terras nº 12 (doze), da quadra nº 14 (quatorze). O imóvel encontra-se matriculado sob o número 18.821 denominada matrícula "mãe". Não possuindo matrícula individual. Com divisas e confrontações constantes da matrícula nº 18.821 do 1º C.R.I desta Comarca. BENFEITORIAS: possui no referido Lote, uma casa construída em alvenaria, coberta com telhas tipo fibrocimento, com esquadrias em metal, com muros em alvenaria e portão em metal, com calçada, em rua asfaltada. Com aproximadamente 90 metros quadrados de construção no lote. Em geral, em regular estado de conservação. ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br)

**AVALIAÇÃO:** R\$120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$60.000,00

**LOTE:** 022 **Processo:** 0009255-95.2019.8.16.0130

IMÓVEL: Lote nº 12, da quadra nº 181-A, situado no loteamento denominado Jardim São Jorge, perímetro urbano desta cidade, com a área de 576,00 metros quadrados. Com suas divisas e confrontações constantes na matrícula de nº 616 do 2º C.R.I desta Comarca. BENFEITORIAS: possui no referido Lote, uma casa construída em alvenaria, coberta com telhas tipo fibrocimento, com esquadrias em metal, com muros em alvenaria e portão em metal, pintura descascada, com calçada, em rua asfaltada. Com aproximadamente 112 metros quadrados de construção, fornecido pela Prefeitura deste Município. Em geral, em regular estado de conservação. VALOR DE (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 (cem mil reais). ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br)

**AVALIAÇÃO:** R\$75.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$50.000,00 **Observações:** PENHORA(DESTES AUTOS - 2ªVFP DE PARANAÍ - LAURA CAMPOS JARDIM DE AGUIAR)

**LOTE:** 023 **Processo:** 0017969-49.2016.8.16.0130

~~IMÓVEL URBANO – Lote nº 08 da quadra nº 01, situado no jardim Novo Horizonte, perímetro urbano desta cidade e comarca, subdivisão da chácara nº 72 da colônia Paranavaí com área de 533,50 m². Todas as divisas e confrontações constantes na matrícula nº 23.299 do 1º CRI desta comarca. **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$90.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$45.000,00~~

**LOTE:** 024**Processo:** 0000892-22.2019.8.16.0130

IMÓVEL RURAL - Área de 71.765,2 m<sup>2</sup> (aproximadamente 2,96 alqueires) do imóvel com área total de 179,830,40m<sup>2</sup> constituído pelo lote n°3/7-A-I-B-Rcm-3. subdivisão do lote n° 3/7-A-t-B-Rem, este oriundo do lote 3/7-A-1-B, este por sua vez oriundo do subdivisão do lote 3/7-AI, da Gleba 01, sendo uma de suas confrontações o RIBEIRÃO SURUQUÁ. Com divisas e confrontações constantes da matrícula n.º14.437 do 2º C.R.I desta Comarca. VALOR DE (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 236.800,00 (duzentos e trinta e seis mil e oitocentos reais). ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$177.600,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$118.400,00 **Observações:** PENHORA(S) DE R-15 (AUTOS N° 0000287-32.2012.8.16.0127 - VC DE PARAÍSO DO NORTE - BANCO BRADESCO S.A.) COPROPRIETARIOS: WLADEMIR GUERREIRO FASOLI e VANCLEIA DIAS DOS REIS GUERREIRO FASSOLI.

**LOTE:** 025**Processo:** 0012354-44.2017.8.16.0130

IMÓVEL URBANO - Lote n° 15, da quadra n° 45, situado no loteamento denominado Jardim Oasis, perímetro urbano desta cidade, com a área de 450,00 metros quadrados, com as divisas e confrontações constantes na matrícula n.º 47.846 do 1º C.R.I desta Comarca. ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$40.000,00 **Observações:** PENHORA(S) DE R-2 (DESTES AUTOS)

**LOTE:** 026**Processo:** 0001958-57.2007.8.16.0130

IMÓVEL URBANO - Lote de terras sob n° 15, da quadra n° 02, situado no loteamento denominado Jardim alvorado do Sul - 2º parte, perímetro urbano, desta cidade, com a área de 338,00 m<sup>2</sup>, com as divisas e confrontações constantes da matrícula n° 10.162 do 1º C.R.I desta Comarca. BENFEITORIAS: Uma construção residencial em alvenaria, coberta com telhas de fibro-cimento, com uma área aproximada de 60,00 metros quadrados, em razoável estado de uso e conservação. VALOR DE (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 98.800,00 (noventa e oito mil e oitocentos reais). ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$74.100,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$49.400,00 **Observações:** PENHORA(S) DE R-3 (AUTOS N° 0000177-50.2016.8.16.0173 - 3ªVC DE UMUARAMA - SHIRLEY FERREIRA DOS SANTOS); R-2 (DESTES AUTOS) e R-1.

**LOTE:** 027**Processo:** 0001524-19.2017.8.16.0130

IMÓVEL RESIDENCIAL: Lote n° 23-A (vinte e três ), subdivisão do loto n° 23 (vinte e três ), da quadra n° 24 (vinte e quatro), situado no loteamento denominado "Parque Morumbi", perímetro urbano desta. Cidade, com a área de 162,00 (cento e sessenta e dois) metros quadrados. Com suas divisas e confrontações constantes na matrícula de n° 35.780 do 1º C.R.I desta Comarca. BENFEITORIAS: possui no referido Lote, uma pequena residência em alvenaria, coberta com telhas tipo fibrocimento, com esquadrias em metal, com muros em alvenaria e portão em metal , sem pintura, com calçada , em rua asfaltada. Com aproximadamente 50 metros quadrados de construção no lote, conforme extrato em anexo, fornecido pela Prefeitura deste Município. Em geral, em regular estado de conservação. ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO



ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$70.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$35.000,00

**LOTE:** 028 **Processo:** 0008186-04.2014.8.16.0130

IMÓVEL RURAL – Lote n. 312-A-2, subdivisão do lote n.312-B, subdivisão do lote 312 da Gleba Jacareí, situado neste município, com área de 4.84 hectares. Confrontações: Inicia-se no marco n. 01, georreferenciado no sistema Geodésico Brasileiro, Datum-SAD 69, MC 51° W, Coordenadas Plano Retangulares Relativas, sistema UTM E:355209.765m e N:7453189.354m, cravado na margem direita do Córrego Mirassol e com o lote n°312-B, subdivisão do lote n°312. Deste ponto segue confrontando com o lote n°312-B, subdivisão do lote n°312 no rumo 22° 03' 14" SE, numa distância de 70,12 metros, até alcançar o marco n°02 (E:355236.091m e N: 7453124.369m). Deste ponto deflete à direita e segue confrontando com o lote n°312-A-1, subdivisão do lote n°312-A, no rumo 63° 14' 16" SO, numa distância de 992,91 metros até encontrar o marco n°03 (E:354349.538m e N: 7452677.274m). Deste ponto reflete à direita e segue confrontando com o lote n°313, numa distância de 300,00 metros, até encontrar o marco n°04 (E:354586.003m e N:7452857,473m). Deste ponto deflete a direita e segue confrontando com a margem direita do Córrego Mirassol sentido à jusante, por diversos rumos e distâncias, até encontrar o marco n°01 (E:355209.765m e N:7453189.354m), ponto de partida da presente descrição. O referido imóvel, encontra-se matriculado no cartório do Primeiro Ofício de Registro de Imóveis, desta Cidade, sob o n.º.39.212. **IMÓVEL SEM BENFEITÓRIAS:** O imóvel tem aproximadamente 10.000 metros quadrados de terra (mato), o restante é reserva e água. **ATENÇÃO!** – PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$70.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$49.000,00 **Observações:** Penhora(s) de R-9 (DESTE PROCESSO). Hipoteca(s) de R-7. Averbação(s) premonitória(s) AV-8 (AUTOS N° 0001462-13.2016.8.16.0130 - 2ª VC DE PARANAÍ - EDIVAR MINGOTI JUNIOR e TAIS GRACIELE MACHADO). Todos registrados na matrícula do imóvel. COPROPRIETÁRIO(S): ADEMIR VIANA DE OLIVEIRA e REGIANE APARECIDA GUERINO DE OLIVEIRA.

**LOTE:** 029 **Processo:** 0003571-29.2018.8.16.0130

IMÓVEL URBANO - Lote N° 20, da quadra n° 15, situado no loteamento denominado, jardim Maringá III, perímetro urbano desta cidade, com área de 184,00 metros quadrados, com as divisas e confrontações constantes da matrícula n.º 26.231 do 1.º C.R.I desta comarca. **ATENÇÃO!** - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$60.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$30.000,00 **Observações:** PENHORA(S) R-2 (DESTES AUTOS). COPROPRIETARIO: ROSELI PEREIRA BATISTA GOULART PEDRO - MARIANO N° 762, JARDIM MARINGÁ III, PARANAÍ-PR

**LOTE:** 030 **Processo:** 0011905-23.2016.8.16.0130

IMÓVEL URBANO: Lote de terras sob n° 04, da quadra n° 26, situado no loteamento denominado Jardim Renascer, com área de 213,99 metros quadrados, com as divisas, metragens e confrontações constante da matrícula n° 18.141 do 2° C.R.I desta Comarca. **VALOR DE (RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais). **ATENÇÃO!** - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME

PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$33.750,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$22.500,00 **Observações:** PENHORA(S) DE R-4 (AUTOS N<sup>o</sup> 0013983-87.2016.8.16.0130 – 1<sup>o</sup>VFP DE PVAI); R-3 (DESTES AUTOS); R-2 (AUTOS N<sup>o</sup> 0009522-43.2014.8.16.0130 – 2<sup>o</sup>VC DE PVAI); R-1 (AUTOS N<sup>o</sup> 032/2010 – 1<sup>o</sup>VC DE PVAI)

**LOTE:** 031 **Processo:** 0005763-47.2009.8.16.0130

~~IMÓVEL URBANO – Lote de terras sob nº 16, da quadra nº 22, situado no loteamento Jardim Renascer, desta cidade, com a área de 200,17 metros quadrados, com as divisas e confrontações constante da matrícula nº 4.746 do 2º Ofício de registro de Imóveis, desta Comarca.~~ **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$45.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$22.500,00 **Observações:** PENHORA(S) R-1 (DESTES AUTOS – 1<sup>o</sup>VFP – DIPASAL – INDUSTRIA DE COMERCIO DE SAL LTDA)

**LOTE:** 032 **Processo:** 0005912-43.2009.8.16.0130

IMÓVEL URBANO - Lote de terras sob nº 01, da quadra nº 07, situado no loteamento denominado Jardim Social, da Gleba Patrimônio Sumaré, situado no perímetro urbano do distrito de Sumaré, deste Município e Comarca, com a área de 444,84 metros quadrados, com as divisas e confrontações constante da matrícula nº 29.629 do 1º Ofício de registro de Imóveis, desta Comarca. **ATENÇÃO!** - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 – 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$45.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$22.500,00 **Observações:** Penhora(s) de R-3 (DESTES AUTOS). Todos registrados na matrícula do imóvel. COPROPRIETÁRIO(S): GERSON LUIZ MAINARDES e MARCIA CERUTTI MAINARDES.

**LOTE:** 033 **Processo:** 0002439-73.2014.8.16.0130

~~IMÓVEL URBANO – Lote N<sup>o</sup> 24, da quadra N<sup>o</sup> 01, com a área de 217,941 metros quadrados, situado no loteamento denominado Jardim renascer, perímetro urbano desta Cidade, com divisas e confrontações constante da matrícula n.º 24.240 do 1º C.R.I desta Comarca.~~ **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$20.000,00

**LOTE:** 034 **Processo:** 0011210-69.2016.8.16.0130

IMÓVEL - Lote N<sup>o</sup> 14, da quadra nº 10, situado no loteamento denominado, Vila Alta, 1º parte, perímetro urbano desta cidade, com área de 263,604 metros quadrados. Com divisas e confrontações constante na Matrícula sob nº 8.353 do 2º C.R.I desta Comarca. **ATENÇÃO!** - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 – 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$20.000,00 **Observações:** R-3 (DESTES AUTOS). ARRESTO DE R-2.

**LOTE:** 036 **Processo:** 0001492-63.2007.8.16.0130

IMÓVEL URBANO - Parte ideal de 50% (CINQUENTA FOR CENTO) do "Lote" 11 (onze), da quadra nº,09 (nove), situado no Loteamento denominado Condomínio Residencial Laranjeiras I, perímetro urbano desta Cidade, com a área de 273,73 (duzentos e setenta e três vírgula setenta três quadrados). Com divisas e confrontações constantes na matrícula n.º12.303 do 1º C.R.I desta Comarca. VALOR DE (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais). **ATENÇÃO!** - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATACÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 –

14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [l Luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:l Luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$10.000,00 **Observações:** PENHORA(S) R-2 (DESTES AUTOS); R-3 e R-4 (AUTOS Nº 2008.70.11.001582-5 - VF DE PVAI - CAIXA ECONOMICA FEDERAL) ; COPROPRIETARIO: MARÇAL ALVES CIPRIANO e TATIANA VARGAS RODRIGUES.

**LOTE:** 037 **Processo:** 0018943-52.2017.8.16.0130

~~IMÓVEL - Lote nº 11, subdivisão do lote nº 02/03-B, subdivisão colônia do lote Paranavaí nº 02/03, oriunda, situado da no perímetro urbano lotes deste nº02 município e 03 da gleba e Comarca 1-Ivai, Com 406.845 metros quadrados, com divisas e confrontações constantes na copia da matrícula, do imóvel anexa. Imóvel matriculado sob nº 35.817 do 01 de Registro de Imóveis de 1º ofício, desta cidade e Comarca~~ **SUSPENSO**  
**AVALIAÇÃO:** R\$160.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$80.000,00

**LOTE:** 038 **Processo:** 0005713-21.2009.8.16.0130

~~IMÓVEL URBANO: Lote nº 05, da quadra nº 145, situado no loteamento denominado Jardim São Jorge, perímetro urbano desta cidade, com a área total de 487,50 metros quadrados, com divisas e confrontações constante na matrícula nº 10.709 do 2º C.R.I desta Comarca. ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [l Luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:l Luiz@medeirosleiloes.com.br)~~  
**SUSPENSO** **AVALIAÇÃO:** R\$20.906,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$10.453,00

**LOTE:** 040 **Processo:** 0002237-62.2015.8.16.0130

IMÓVEL URBANO - PARTE IDEAL de 1/8 do lote de terras sob nº 03, da quadra nº 51, do loteamento denominado Parque Morumbi, desta cidade, com a área de 310,375 metros quadrados, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.993 do 1º C.R.I desta Comarca. (AVALIAÇÃO TOTAL DO IMÓVEL R\$ 75.000,00). ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 - 14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [l Luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:l Luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$7.031,25 | **LANCE MÍNIMO:** R\$4.687,50 **Observações:** Penhora(s) de R-7 (1ª VFP DE PARANAÍ); R-15 (DESTES AUTOS) e R-8 (AUTOS Nº 00401-2003-004-23-00-0 - 4ª VT DE CUIABÁ - LEONEL PEREIRA DE MORAES). Arrestos de R-14, R-13, R-12, R-11, R-10 e R-9 em favor da FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL DE PARANAÍ. Indisponibilidade de bens de AV-16 (AUTOS Nº 00401001920035230004 - 4ª VT DE CUIABÁ). Todos registrados na matrícula do imóvel. COPROPRIETÁRIO(S): ANTONIO VIEIRA CINTRA NETO; APARECIDA VIEIRA CINTRA; ARNALDO LUGLI; DONIZETE VIEIRA CINTRA; EDILES VIEIRA CINTRA; JANETE MIRANDA HERNANDES CINTRA; JANI MARI VIEIRA CINTRA; JOSE LUIZ SAGRADO; JOSE VIEIRA CINTRA; LIFONSINA VIEIRA CINTRA LUZIA; MARIA VIEIRA CINTRA; MARIO VIEIRA CINTRA; ODETE MARIA CARDOSO CINTRA; OTILIA VIEIRA CINTRA LUGLI; VILSON ANTONIO LUZIA.

**LOTE:** 041 **Processo:** 0002237-62.2015.8.16.0130

IMÓVEL URBANO - PARTE IDEAL DE 1/8 do lote de terras sob nº 02, da quadra nº 51, do loteamento denominado Parque Morumbi, desta cidade, com a área de 300,625 metros quadrados, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 10.994 do 1º C.R.I desta Comarca. (AVALIAÇÃO TOTAL DO IMÓVEL R\$ 75.000,00) ATENÇÃO! - PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA ARREMATAÇÃO PARCELADA, A PROPOSTA DEVERÁ OBRIGATORIAMENTE SER REMETIDA AO LEILOEIRO ANTES DO INÍCIO DE CADA LEILÃO, SENDO QUE PARA 2ª PRAÇA OU LEILÃO, SERÃO RECEBIDAS NO PRAZO FATAL DE 14/04/2020 -

14:00, CONFORME PREVISÃO EDITALÍCIA. MODELO DE PROPOSTA: <https://bit.ly/2Uuf8t0> ENVIAR A PROPOSTA ASSINADA PARA: [luiz@medeirosleiloes.com.br](mailto:luiz@medeirosleiloes.com.br) **AVALIAÇÃO:** R\$7.031,25 | **LANCE MÍNIMO:** R\$4.687,50 **Observações:** Penhora(s) de R-10 (2ª VFP DE PARANAÍ); R-8 (DESTES AUTOS) e R-7 (AUTOS N° 00401-2003-004-23-00-0 - 4ª VT DE CUIABÁ - LEONEL PEREIRA DE MORAES). Indisponibilidade de bens de AV-9 (AUTOS N° 00401001920035230004 - 4ª VT DE CUIABÁ). Averbação(s) premonitória(s) . Todos registrados na matrícula do imóvel. COPROPRIETÁRIO(S): ANTONIO VIEIRA CINTRA NETO; APARECIDA VIEIRA CINTRA; ARNALDO LUGLI; DONIZETE VIEIRA CINTRA; EDILES VIEIRA CINTRA; JANETE MIRANDA HERNANDES CINTRA; JANI MARI VIEIRA CINTRA; JOSE LUIZ SAGRADO; JOSE VIEIRA CINTRA; LIFONSINA VIEIRA CINTRA LUZIA; MARIA VIEIRA CINTRA; MARIO VIEIRA CINTRA; ODETE MARIA CARDOSO CINTRA; OTILIA VIEIRA CINTRA LUGLI; VILSON ANTONIO LUZIA.

**LOTE:** 042 **Processo:** 0012438-74.2019.8.16.0130

~~AUTOMÓVEL: Marca CHEVROLET, modelo VECTRA SEDAN ELEGANCE, ano de fabricação/modelo 2011, placa: ATB-0973. ESTADO DE CONSERVAÇÃO: quatro pneus de rodagem em bom estado; um estepe em regular estado, possui macaco, chave de rodas, triangulo, antena no teto e rabicho; interior e estofados em bom estado. Pintura e Lataria com alguns riscos e arranhadura. Veiculo em bom estado, porem sua parte mecânica e elétrica, somente peritos do ramo poderão avaliar~~ **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$18.000,00 **Observações:** Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório no valor aproximado de R\$ 5.933,01 alienação fiduciária em favor de BRADESCO ADM DE CONSO. LTDA e penhora judicial pelo sistema RENAJUD (AUTOS N° 50008370720184047011).

**LOTE:** 043 **Processo:** 0011469-30.2017.8.16.0130

~~AUTOMÓVEL: Marca TOYOTA, modelo COROLA XLI 1.6, ano de fabricação/modelo 2007, cor PRATA, placa: AOT-0398 ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Em razoável estado, contendo pequenos amassados parte mecânica somente um profissional da área para avaliar. ENDEREÇO DO DEPOSITÁRIO DO VEÍCULO: Rua Souza Naves, 519, Centro - PARANAÍ/PR~~ **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$25.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$12.500,00 **Observações:** Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório no valor aproximado de R\$ 15.306,37, e penhora judicial pelo sistema RENAJUD. Consta no registro do veículo BLOQUEIO POR INDISPONIBILIDADE ADMINISTRATIVA - ACIDENTE - MEDIA MONTA.

**LOTE:** 044 **Processo:** 0001873-56.2016.8.16.0130 **Processo:** 0006939-90.2011.8.16.0130 **Processo:** 0021872-29.2015.8.16.0130

AUTOMÓVEL: Marca GM, modelo MERIVA EXPRESSION, ano de fabricação/modelo 2011, cor PRETA, placa: EUN-2894. ESTADO DE CONSERVAÇÃO: sem amassados, vidros sem trincos, faróis dianteiros, lanternas traseiras em perfeitas condições, motor e cambio funcionando, só podendo ser avaliado por um profissional da área , bicomustível , possui macaco hidráulico, chave de roda e triangulo de sinalização. Em geral, em bom estado de conservação. ENDEREÇO DO DEPOSITÁRIO DO VEÍCULO: Rua Longuino Eduardo Boraczynski, s/nº- Chacara Harmonia - PARANAÍ/PR **AVALIAÇÃO:** R\$21.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$10.750,00 **Observações:** Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório, alienação fiduciária e penhora judicial pelo sistema RENAJUD.

**LOTE:** 047 **Processo:** 0014511-53.2018.8.16.0130

~~AUTOMÓVEL: Marca FIAT, uno MILLE WAY ECON, ano de fabricação/modelo 2013/2013, cor BRANCA, placa: AWW-3385 ESTADO DE CONSERVAÇÃO: 04 pneus de rodagem e estepe em bom estado; pintura com alguns riscos e arranhadura, pequenos amassados no teto; interior em bom estado; possui macaco, chave de rodas e extintor. Quanto a sua parte mecânica e elétrica somente peritos do ramo poderão avaliar. ENDEREÇO DO DEPOSITÁRIO DO VEÍCULO: Rua Antônio Felipe, 1435, Centro - PARANAÍ/PR~~ **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$21.250,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$10.625,00 **Observações:** Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro

obrigatório no valor aproximado de R\$ 300,14, alienação fiduciária e penhora judicial pelo sistema RENAJUD.

**LOTE: 048**                      **Processo: 0012438-74.2019.8.16.0130**

~~AUTOMÓVEL: Marca FIAT, modelo UNO MILLE FIRE, ano de fabricação/modelo 2002, cor CINZA, placa AAW-9468. ESTADO DE CONSERVAÇÃO: quatro pneus de rodagem em regular estado; um estepe em regular estado, possui macaco, chave de rodas, triangulo, antena no teto e rabicho; não possui tampão traseiro; farol dianteiro esquerdo quebrado; para-brisa dianteiro trincado; alguns pontos de amassado no teto; estofados em regular estado e seu interior bastante sujo. Pintura e Lataria com vários pontos de amassados, riscos e arranhadura. Veiculo em regular estado, porem sua parte mecânica e elétrica somente peritos do ramo poderão avaliar. **SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$18.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$10.800,00** **Observações:** Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório no valor aproximado de R\$ 3.500,00, alienação fiduciária em favor de BV FINANCEIRA S.A. e penhora judicial pelo sistema RENAJUD.~~

**LOTE: 049**                      **Processo: 0000586-87.2018.8.16.0130**

~~AUTOMÓVEL: Marca FIAT, modelo PALIO FIRE ECONOMY, ano de fabricação/modelo 2009, Placa: ARP-9591- ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Com 76.346 quilometro registrados em seu hidrômetro; pneus de rodagem em bom estado; estepe em bom estado; para-choque dianteiro contendo riscos; para-choque traseiro contendo riscos; lataria com geral com pequenos riscos e amassados; e possui todos os acessórios necessários, cujo o veiculo em um aspecto geral em bom estado de uso e conservação , porem quanto sua pane mecânica e elétrica, somente perito do ramo para avaliar. ENDEREÇO DO DEPOSITÁRIO DO VEÍCULO: Rua Francisco Alves do Nascimento, 1762, Jardim Aeroporto – PARANAÍ/PR **SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$18.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$9.000,00**~~

**LOTE: 050**                      **Processo: 0008488-38.2011.8.16.0130**

~~AUTOMÓVEL - Marca FIAT, modelo PALIO, ano de fabricação/modelo 2004/2004, cor VERMELHA, placa: ALX-3711. ENDEREÇO DO DEPOSITÁRIO DO VEÍCULO: Rua Souza Naves, 698 - Jd. Prudente - PARANAÍ/PR **AVALIAÇÃO: R\$9.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$4.500,00**~~

**LOTE: 051**                      **Processo: 0011902-34.2017.8.16.0130**

~~AUTOMÓVEL: Marca VOLKSWAGEN, modelo SANTANA GL 2000, ano de fabricação/modelo 1994/1995, cor CINZA, placa: GTB-7266. ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Com pneus de rodagem regular, estepe em regular estado de conservação, parachoque traseiro quebrado, com rabicho, chaves de roda e macaco, capô, para-lama lado esquerdo dianteiro, porta do motorista amassados. ENDEREÇO DO DEPOSITÁRIO DO VEÍCULO: Avenida Guairaçá, S/N, Centro - AMAPORÃ/PR **AVALIAÇÃO: R\$6.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$3.000,00** **Observações:** Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório, alienação fiduciária e penhora judicial pelo sistema RENAJUD.~~

**LOTE: 052**                      **Processo: 0017487-04.2016.8.16.0130**

~~AUTOMÓVEL: Marca FIAT, modelo UNO MILLE, ano de fabricação/modelo 1994/1994, placa: AES-4157. ESTADO DE CONSERVAÇÃO: No ato da penhora o veiculo se encontrava no seguinte estado de uso em conservação. Pneus do rodagem em regular estado de conservação; lanterna dianteira do lado esquerdo quebrado; friso da porta direito danificado; para-lama traseiro do lado esquerdo amassado; para-lama dianteiro do esquerdo amassado; danificado; friso da porta dianteira do lado direito lataria em geral com vários e pequenos amassados; parte interna em regular estado de conservação. Quanto sua parte mecânica e elétrica, semente um profissional do ramo poderá avalia-lo. ENDEREÇO DO DEPOSITÁRIO DO VEÍCULO: Rua Sérgio Fracarolli, 420, Monte Cristo – PARANAÍ/PR **SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$4.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$2.000,00** **Observações:** Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório no valor aproximado de R\$ 843,29, alienação fiduciária e penhora judicial pelo sistema RENAJUD.~~



**LOTE:** 054 **Processo:** 0012169-69.2018.8.16.0130

~~MOTOCICLETA: Marca HONDA, modelo CG 125 TITAN, ano de fabricação/modelo 2009/2009, cor VERMELHA, placa: ARI-0164. ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Pintura em bom estado de conservação, painel em bom estado, pneus em bom estado, com as partes mecânicas somente um profissional da área para poder avaliar. ENDEREÇO DO DEPOSITÁRIO DO VEÍCULO: Rua Mateus Leme, 230, Jd. Panorama – PARANAÍ/PR~~  
**SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$3.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.900,00 **Observações:** Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório no valor aproximado de R\$ 3.248,21, alienação fiduciária e penhora judicial pelo sistema RENAJUD.

**LOTE:** 056 **Processo:** 0014169-42.2018.8.16.0130

~~MOTOCICLETA: Marca HONDA, modelo TITAN CG 150 KS, ano de fabricação/modelo 2004/2005, cor VERMELHA, placa: AMK-5116. ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Moto em regular estado de conservação, pneus fracos, não possui mata-cachorro, odometro com 83.364,2 quilômetros. Lataria com alguns riscos e arranhadura, pintura em regular estado. Motocicleta em regular estado de conservação, porem, quanto a sua parte mecânica e elétrica somente peritos do ramo poderão avaliar.~~ **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$3.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.750,00 **Observações:** Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório, alienação fiduciária e penhora judicial pelo sistema RENAJUD.

**LOTE:** 057 **Processo:** 0016799-08.2017.8.16.0130

MOTOCICLETA - Marca HONDA, modelo BIZ ES, ano de fabricação/modelo 2005, cor VERMELHA, placa: AMT-4904. ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Estando o referido veiculo com os seus pneus de rodagem em regular estado, rabetta quebrada. Veiculo em regular estado de conservação e em funcionamento . Sendo que a sua parte mecânica e elétrica somente um profissional do ramo avaliar. ENDEREÇO DO DEPOSITÁRIO DO VEÍCULO: Rua Candido Bertierfortes , 1442 , jardim Campo Grande – PARANAÍ/PR **AVALIAÇÃO:** R\$3.314,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.988,40 **Observações:** Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório no valor aproximado de R\$ 4.486,63, alienação fiduciária e penhora judicial pelo sistema RENAJUD.

**LOTE:** 058 **Processo:** 0008493-16.2018.8.16.0130

~~MOTOCICLETA: Marca DRAFRA, modelo KANSAS 150, ano de fabricação/modelo 2008, cor LARANJA, placa: AKN-1216. ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Pneus em bom estado, tanque de combustível contendo pequenos riscos, banco rasgado, sendo a parte mecânica somente um profissional do ramo poderá avaliar. ENDEREÇO DO DEPOSITÁRIO DO VEÍCULO: RUA SÃO JORGE, 62, Jardim Avaré – PARANAÍ/PR~~ **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$1.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$750,00 **Observações:** Débitos de IPVA, licenciamento, multas e seguro obrigatório no valor aproximado de R\$ 1.774,26, alienação fiduciária em favor de BANCO ITAUCARD SA e penhora judicial pelo sistema RENAJUD.

**LOTE:** 059 **Processo:** 0008438-75.2012.8.16.0130

EQUIPAMENTO INDUSTRIAL - Uma Camara Frigorífica, destinada a estocagem de bovinos resfriados, utilizando o fluido refrigerante R-404 em sistema de expansão direta de fabricação Tecnofrio, contendo 03 compressores modelo Myacon 4/A de 30 cv cada, 600 metros quadrados de isopanel de 100mm, 60 metros lineares de trilhos ago carbono, quadro elétrico, 04 evaporadores de 20 cv cada, torre de resfriamento de água, em bom estado, sendo que suas partes mecânicas e elétricas somente um profissional do ramo poderá avaliar. VALOR DE (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais) **AVALIAÇÃO:** R\$217.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$145.000,00

**LOTE:** 060 **Processo:** 0016268-19.2017.8.16.0130

01 BICICLETA BET BOOP BRANCA E VERMELHA, N° 8K79670; **AVALIAÇÃO:** R\$120,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$60,00

**LOTE:** 061

**Processo:** 0016268-19.2017.8.16.0130

01 BICICLETA TIPO BARRA-CIRCULAR, COR VINHO, N" 6H27776 **AVALIAÇÃO:** R\$130,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$65,00

**LOTE:** 99

**Processo:** 0010214-37.2017.8.16.0130

~~IMÓVEL RESIDENCIAL : LOTE N° 10, da quadra n° 01, situado no loteamento denominado Conjunto Flavio Ettore Giovine, perímetro urbano desta cidade com a área de 187,60m2, Com as divisas e confrontações constantes da matrícula n° 15.840 do 2° C.R.I desta Comarca. BENFEITÓRIAS: contendo uma residência em alvenaria com a área de 37,48 m², coberta com telhas de barro~~ **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$0,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$0,00